

Propositions pour des bâtiments vivants



Le dossier évoque une « composition architecturale à même de soutenir une **cohérence** globale vis-à-vis du site, du quartier et du **patrimoine existant** », une « architecture qui se veut à la fois respectueuse et humble vis-à-vis de l'existant ». Or, le patrimoine existant du quartier intègre des éléments architecturaux (les trous de Boulin et corniches notamment) qui accueillent une avifaune urbaine dépendant des bâtiments pour se reproduire : Martinet noir, Rougequeue noir, Moineau domestique,... Pour être cohérente, l'architecture des nouveaux bâtiments devrait donc idéalement prévoir des aménagements intégrés pouvant accueillir ces espèces.

- Le demandeur souligne son « intérêt pour (...) la mise au point de bonnes pratiques (...) environnementales ». Le projet prévoit certes des toitures vertes et plantations indigènes qui pourraient offrir des sources de nourriture aux oiseaux, mais une **bonne pratique environnementale**, un aspect, est oublié : les cavités nécessaires pour permettre la nidification d'espèces qui dépendent des bâtiments pour se reproduire. Ces espèces, notamment le Martinet noir, le Rougequeue noir et le Moineau domestique, sont en effet présentes dans le quartier mais sont menacées par la disparition des cavités et fissures dans le nouveau bâti.

- L'accueil de cette biodiversité dans la structure des bâtiments eux-mêmes contribuerait à plusieurs **fonctions** évoquées dans le dossier, plus particulièrement les espaces culturels, de loisirs, scolaires et sociaux : les études reconnaissent en effet de plus en plus que l'observation de diverses formes de vie sauvage est favorable au bien-être, à la **qualité de vie** évoquée dans la demande de permis: les habitants et toutes les autres personnes fréquentant/traversant le site pourraient observer, s'émerveiller ensemble, s'instruire,...

- Quatre bureaux d'architecture différents ont été désignés en vue de permettre « le développement (...) d'expressions architecturales diversifiées et de qualité ».

> Pourquoi ne pas intégrer une **architecture innovante, positive tant socialement que pour la biodiversité**, à l'instar de ce qui se fait déjà dans d'autres pays, mais aussi en Belgique ?

Aménagements qui, s'ils sont planifiés dès le départ, sont **simples et peu coûteux**.

Ces solutions sont **déjà appliquées de longue date dans plusieurs pays**, comme en atteste la liste (non exhaustive) d'exemples concrets ci-dessous, concernant le Martinet noir :

- Royaume-Uni :
http://www.swift-conservation.org/swift_bricks.htm
<http://actionforswifts.blogspot.be>
<http://martinew.canalblog.com/archives/2015/12/17/33081158.html>
- Suisse :
http://www.artenfoerderung-voegel.ch/assets/files/merkblaetter/Scholl_brochure_martinets_2016.pdf
- Allemagne :
<https://www.nabu-frankfurt.de/mauersegler-seminar>

Propositions pour des bâtiments vivants

- (> Voir Swifts in Frankfurt am Main 2016 - pdf)
<http://www.mauersegler.klausroggel.de/pdf-dat/dbu-brosch1.pdf>
<http://www.mauersegler.klausroggel.de/pdf-dat/mensch-spatz-mauersegler.pdf>
<https://mauerseglerschutz.wordpress.com>
- Pays-Bas :
<http://www.xjochemx.nl/gierzwaluwen/Hessenberg/>
<http://www.xjochemx.nl/gierzwaluwen/Nimbus/>
<http://www.zwaluwen.info/documentatie.php>
 - France :
<http://www.biodiversiteetbati.fr>
dont:
 - <http://www.biodiversiteetbati.fr/Files/Other/Fiches%20techniques/Fiche8.pdf>
 - <http://www.biodiversiteetbati.fr/Files/Other/Fiches%20techniques/Fiche9.pdf>
 - <http://www.biodiversiteetbati.fr/Files/Other/Fiches%20techniques/Fiche10.pdf>
 - Italie :
<http://www.monumentivivi.it>
 - Etats-Unis :
https://abcbirds.org/wp-content/uploads/2015/04/Bird-friendly_Building_Guide_WEB.pdf
 - Belgique :
 - En Flandre :
<http://www.gva.be/cnt/aid1235464/zwaluwenhof-promoot-inbouw-neststenen-voor-gierzwaluwen>
<http://domein-kattenheye.be/multifaunapaneel.pdf>
- Mais aussi le CPAS de Louvain (nouveau bâtiment construit en 2016),...
- A Bruxelles, les projets sont plus récents, mais plusieurs se sont concrétisés depuis 2 ans :
<http://martinew.canalblog.com/archives/2016/05/17/33240996.html>
<http://martinew.canalblog.com/archives/2016/09/13/34316525.html>
<http://martinew.canalblog.com/archives/2015/08/21/32514275.html>

Pourquoi le Martinet noir ?

- C'est un oiseau fascinant, qui fait (pratiquement) tout en vol : se nourrir et s'abreuver (une cinquantaine de martinets fréquentent d'ailleurs la mare de la friche à cette fin), dormir, s'accoupler, se toiletter et recueillir les matériaux nécessaires pour construire son nid !
- Fidèle à vie à sa cavité de nidification, il parcourt chaque année de 7000 à 10.000 km pour venir se reproduire chez nous.
- Il se nourrit exclusivement d'insectes et consomme jusqu'à 20.000 insectes par jour, par exemple des moustiques et mouchettes. (=régulation des espèces, permettent d'éviter une trop grande prolifération de ces insectes, et donc aussi argument santé) (« *Détail* » important : *ils ne consomment pas d'abeilles et ne risquent donc pas de nuire à d'éventuelles activités d'apiculture existant peut-être dans le quartier.*)

Propositions pour des bâtiments vivants

- Ses cris font partie de l'inconscient collectif, puisque de nombreux cinéastes les utilisent comme fond sonore de leurs films pour symboliser l'été.

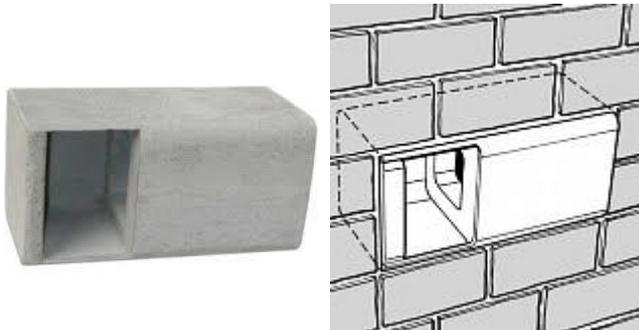
Le cas des hirondelles :

La plus grosse colonie de la Région de Bruxelles-Capitale niche à proximité (bâtiment Diamond Board). En été 2016, de nombreuses Hirondelles de fenêtre ont été régulièrement observées au-dessus de la mare (en compagnie de martinets).

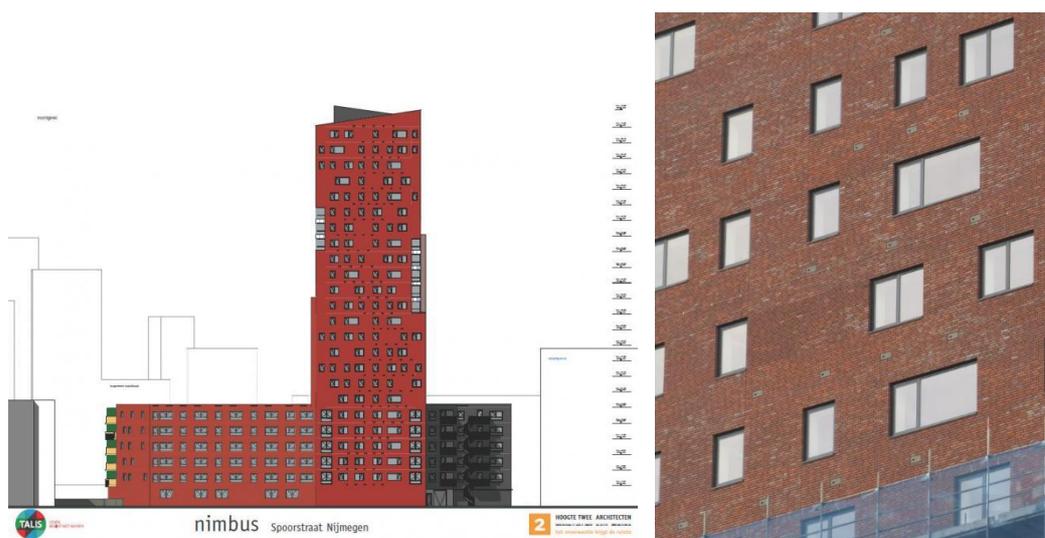
Outre les insectes, cette espèce a aussi besoin de boue pour construire son nid. Elle la trouve notamment le long de l'eau.

La Bergeronnette des ruisseaux :

Cette espèce insectivore, qui se reconnaît à sa longue queue, à son ventre jaune et à sa tête et son dos gris, fréquente les bords de cours d'eau, les mares et étangs. Elle est déjà présente sur le site. Il est avéré que la Bergeronnette des ruisseaux recherche souvent sa nourriture sur les toitures plates présentant des flaques ou les toitures vertes. Elle peut nicher dans des briques nichoirs semi-ouverts comme le modèle Schwegler 1HE :



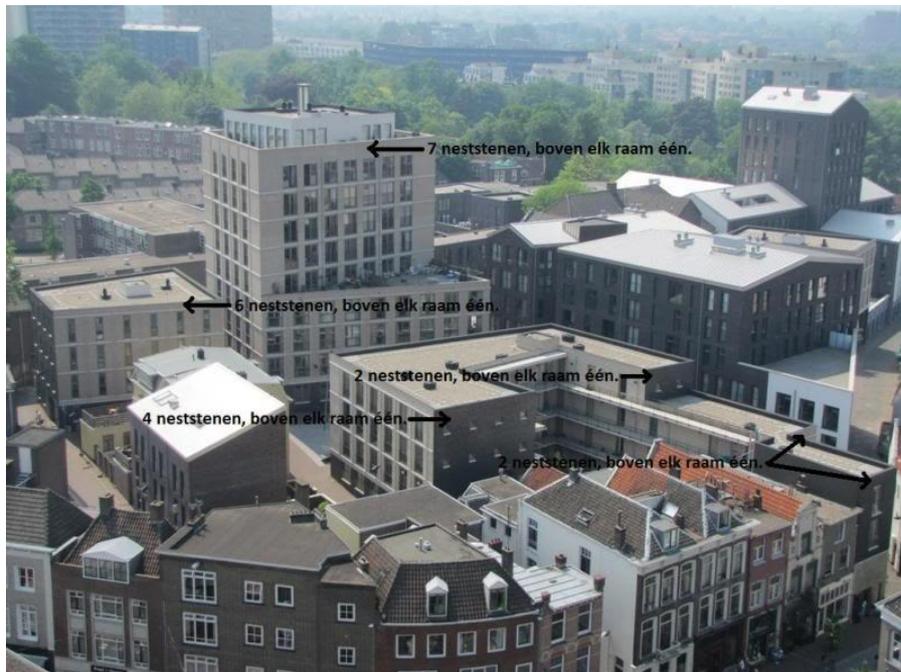
Quelques illustrations de projets modèles pour martinets :



Annexe : Propositions pour des bâtiments vivants



<http://www.xjochemx.nl/gierzwaluwen/Nimbus>



Annexe :
Propositions pour des bâtiments vivants



<http://www.xjochemx.nl/gierzwaluwen/Hessenber>